

**UCHWAŁA NR 231/2019
ZARZĄDU POWIATU W BUSKU-ZDROJU**

z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.),

ZARZĄD POWIATU W BUSKU-ZDROJU UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie, stanowiącej własność Powiatu Buskiego, położonej w Busku-Zdroju w obrębie 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr nr 26/7 o pow. 0,2487 ha, 26/9 o pow. 0,2699 ha, 26/12 o pow. 0,1270 ha, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą KW K11b/00053486/3. Wykaz stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Jerzy Kolarz

Załącznik do uchwały Nr 231/2019

Zarządu Powiatu w Busku-Zdroju

z dnia 27 listopada 2019 r.

ZARZĄD POWIATU W BUSKU-ZDROJU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w nieodpłatne użytkowanie, stanowiącej własność Powiatu Buskiego, zgodnie z art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Buskiego została przeznaczona do oddania w nieodpłatne użytkowanie następująca nieruchomość:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres użytkowania, warunki i sposób wykorzystania
I	Położenie	Numer działki	Pow. [ha]	Numer księgi wieczystej			
	Busko-Zdrój, obręb 12	26/7	0,2487	K11B/00053486/3	Plac za budynkiem dawnego hotelowca z budynkiem tzw. domek ogrodnika.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr X/123/2007 Rady Miejskiej w Busku-Zdroju z dnia 29.11.2007 r. oraz uchwałą nr XII/162/2008 z dnia 31.01.2008 r., działka nr 26/7 położona jest na obszarze oznaczonym jako zabudowa związana z usługami z możliwością realizacji funkcji mieszkaniowej, działka nr 26/9 stanowi projektowaną obsługę komunikacji, natomiast działka nr 26/12 położona jest na obszarach zabudowy związanej z usługami publicznymi (szpital).	Użytkowanie nieodpłatne, na czas nieoznaczony, na cele związane z działalnością statutową Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku-Zdroju.
		26/9	0,2699		Plac za parkingiem przy budynku Oddziału Gruźlicy i Chorób Płuc (skarpa wzdłuż ogrodzenia).		
		26/12	0,1270		Plac za prosektorium i tlenownią.		

II. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 28.11.2019 r. do dnia 18.12.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Busku-Zdroju, a także zamieszczenie go na stronach internetowych starostwa. Natomiast informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

III. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

IV. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, ul. Kopernika 2, III piętro, pokój nr 21 lub 24 w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ (numer telefonu (0-41) 370-50-62 lub 13).

Uzasadnienie

Rada Powiatu w Busku-Zdroju Uchwałą Nr XII/128/2019 z dnia 08 listopada 2019 r. wyraziła zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Zespołem Opieki Zdrowotnej w Busku-Zdroju umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Buskiego, położonej w Busku-Zdroju, obręb 12, gmina Busko-Zdrój, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr nr 26/7 o pow. 0,2487 ha, 26/9 o pow. 0,2699 ha, 26/12 o pow. 0,1270 ha, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą KW kII B/00053486/3/3.

Na podstawie w/w uchwały Rada Powiatu w Busku-Zdroju wyraziła również zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości w użytkowanie w drodze bezprzetargowej musi być poprzedzone ogłoszeniem wykazu zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.